



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

TECNICO - MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI -
URBANISTICA

REGISTRO GENERALE N. 541 del 24/10/2025

Determina del Responsabile del Servizio N. 291 del 24/10/2025

PROPOSTA N. 649 del 24/10/2025

OGGETTO: “INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DELL’OROLOGIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016 (CUP C47H21004420001)”.
IMPORTO €. 300.000,00. DETERMINA A CONTRARRE. PROVVEDIMENTI.



VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all’intero territorio comunale;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. (di seguito anche solo “decreto- legge”);

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- l’articolo 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’articolo 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO il decreto legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici*” e s.m.i. (di seguito anche solo “Codice”);

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* e successive;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 2 febbraio 2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) mediante l'Unità Operativa Speciale (UOS);

VISTO in particolare l'art. 7, comma 1, lett. a), del predetto Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma siglato in data 2 febbraio 2021, per effetto del quale le procedure di affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a 100.000,00 euro sono esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità da parte dell'UOS;

VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*.

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione del 13 dicembre 2022, n. 129, recante *“Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei Deputati per la Regione Abruzzo”*, ed in particolare l'Allegato A, nel quale è ricompreso: **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016”** (ID Opera: **Nuova Opera 7F27DCF8-810F-3118-9C67-0F9A8B64C95D.XLSX_001_1**) da effettuarsi nel **Comune di Basciano (TE)**, per un importo complessivo di **€. 300.000,00 - CUP C47H21004420001**;

VISTA la determinazione n. 75 dell'11 Marzo 2023 (n. 141 reg. gen.), con la quale il geom. Donato D'EVANGELISTA, già Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano, è stato nominato responsabile unico del procedimento (ora responsabile del progetto) per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi del codice e l'arch. Filomena SPERANDII è stata nominata supporto al RUP;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano n°240 del 17 Agosto 2023 (n°440 del reg. gen.) con la quale si procedeva all'affidamento diretto, ai sensi l'art. 50, comma 1°, lett. a) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, dei seguenti servizi tecnici:

- **all'ing. MARCELLO DI DOMENICANTONIO SCARCAMAZZA**, Partita IVA 01438610675, il servizio tecnico di progettazione FTE ed esecutiva (parte strutturale), direzione lavori e CSE relativo a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP TECNICO - MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - REGISTRO GENERALE N. 541 del 24/10/2025 - Pag. 2 di 9**

C47H21004420001 - CIG 9986885E34) per l'importo complessivo netto di €. **12.355,20**, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22% (totale €. 15.676,28).

- **all'arch. GIULIA SAPUTELLI**, Partita IVA 02115490670, il servizio tecnico di progettazione FTE ed esecutiva (parte architettonica), contabilità lavori e CSP relativo a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001 - CIG 9986907060)”** per l'importo complessivo netto di €. **12.355,20**, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22% (totale €. 15.676,28).

DATO ATTO che, a seguito di incontro tra i progettisti incaricati e la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, era emersa la necessità di incaricare un esperto in restauro di beni culturali, al fine di procedere all'esecuzione di saggi stratigrafici e alla redazione di apposita relazione da trasmettere alla stessa Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano n°326 del 7 Novembre 2023 (n°593 del reg. gen. dell'8 Novembre 2023) con la quale si procedeva all'affidamento diretto, ai sensi l'art. 50, comma 1°, lett. a) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, all'operatore economico **KO.RE CONSERVAZIONE E RESTAURO di EMILIA IPPOLITI e IRMA CAMAIONI SNC** con sede in Bellante, Via I Maggio n.4, Partita IVA 01646480671, l'esecuzione di saggi stratigrafici e la redazione di apposita relazione da trasmettere alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio relativa a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001 - CIG A0278D1845)”** per l'importo complessivo netto di €. **1.762,40**, oltre IVA al 22% (totale 2.150,13).

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativo a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)”** dell'importo complessivo di €. **300.000,00** redatto dall'ing. Marcello DI DOMENICANTONIO SCARCAMAZZA, Partita IVA 01438610675 e dall'arch. Giulia SAPUTELLI, Partita IVA 02115490670, e rimesso in data 29 Novembre 2023 con Prot. 7748;

DATO ATTO che in data 5 Febbraio 2024 con Prot. 785 l'operatore economico **KO.RE CONSERVAZIONE E RESTAURO di EMILIA IPPOLITI e IRMA CAMAIONI SNC** aveva rimesso la relazione relativa alla campagna di saggi stratigrafici, da trasmettere alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n°11 del 14 Febbraio 2024, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale si approvava, ai sensi dell'art. 41, comma 6° del Decreto Legislativo n°36 del 31 Marzo 2023, il PFTE relativo a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)”** redatto dall'ing. MARCELLO DI DOMENICANTONIO SCARCAMAZZA, Partita IVA 01438610675 e dall'arch. GIULIA SAPUTELLI, Partita IVA 02115490670, e rimesso in data 29 Novembre 2023 con Prot. 7748, dell'importo complessivo di €. **300.000,00**, di cui €. **200.440,82** per lavori a base d'asta, comprensivo della incidenza della manodopera e degli oneri della sicurezza ed €. **99.559,18** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che in questa fase si era reso necessario procedere ad indagini termografiche e endoscopiche sull'edificio Torre dell'Orologio;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°80 del 15 marzo 2024 (n°178 reg. gen.) con la quale si procedeva all'affidamento diretto, ai sensi l'art. 50, comma 1°, lett. b) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, all'operatore

economico **A.C.N.D. SRL** con sede in Località Sassa Scalo (L'Aquila) P.IVA 01920420666, del “**Servizio di indagini termografiche e endoscopiche su edificio Torre dell'Orologio (CIG B0890233CF)**”, per l'importo complessivo netto di **€. 7.680,26** oltre IVA al 22% (totale **€. 9.369,92**), giusto contratto MEPA (RDO n°**4096928**) del 28 Febbraio 2024;

PRESO ATTO che in data 30 marzo 2024, con Prot. 1936, veniva acquisita autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo;

DATO ATTO che in data 9 aprile 2024 con Prot. 2090 l'operatore economico **A.C.N.D. SRL** rimetteva il rapporto di prova relativo alle indagini termografiche e endoscopiche eseguite;

VISTO il progetto esecutivo relativo al “**Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)**”, redatto dall'ing. Marcello DI DOMENICANTONIO SCARCAMAZZA, Partita IVA 01438610675 e dall'arch. Giulia SAPUTELLI, Partita IVA 02115490670, sempre dell'importo complessivo di **€. 300.000,00** e rimesso in data 11 maggio 2024 con Prot. 2706 e integrato con successive note del 08/08/2024 e del 08/10/2024;

PRESO ATTO che in data 8 maggio 2025, Prot. 2820, è stato acquisito il report del Deposito in AINOP del progetto relativo a “**Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)**” – **Identificativo 19353**;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n°37 del 19 maggio 2025, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale venne stabilito:

1)- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone altresì motivazione ai sensi di quanto stabilito dalla Legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

2) – Di dare atto che:

- in data 30 marzo 2024, con Prot. 1936, è stata acquisita autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo;
- in data 9 aprile 2024 con Prot. 2090 l'operatore economico **A.C.N.D. SRL** ha rimesso il rapporto di prova relativo alle indagini termografiche e endoscopiche eseguite;
- in data 8 maggio 2025, Prot. 2820, è stato acquisito il report del Deposito in AINOP del progetto relativo a “**Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)**” – **Identificativo 19353**.

3)- Di prendere atto del Verbale di Verifica/Validazione redatto dal Responsabile del Progetto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.

4)- Di approvare, per le motivazioni in premessa specificate, ai sensi dell'art. 41, comma 8° del Decreto Legislativo n°36 del 31 Marzo 2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto esecutivo relativo a “**Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)**” redatto dall'ing. MARCELLO DI DOMENICANTONIO SCARCAMAZZA, Partita IVA 01438610675 e dall'arch. GIULIA SAPUTELLI, Partita IVA 02115490670, e rimesso in data 11 maggio 2024 con Prot. 2706 e integrato con successive note del 08/08/2024 e del 08/10/2024, dell'importo complessivo di **€. 300.000,00**, di cui **€. 210.938,14** per lavori, comprensivo della incidenza della manodopera e degli oneri della sicurezza, ed **€. 89.061,86** per somme a disposizione dell'Amministrazione, che si compone della documentazione di seguito indicata:

ELABORATI GENERALI

- E.E. Elenco elaborati;

ELABORATI GRAFICI

- AR.01 Inquadramento territoriale;
- AR.02 Rilievo architettonico;
- AR.03 Rilievo materico strutturale;
- AR.04 Quadro fessurativo e coni ottici;
- AR.05 Documentazione fotografica;
- AR.06 Analisi del degrado;
- AR.07 Stato di progetto – Interventi architettonici;
- AR.08 Tavola colore;
- AR.09 Impianto elettrico;
- STR.01 Stato di progetto – Interventi sugli orizzontamenti;
- STR.02 Stato di progetto – Interventi strutture verticali;
- STR.03 Schede interventi e particolari costruttivi;
- SIC.01 Layout di cantiere;

ELABORATI DESCRITTIVI

- DES.01 Relazione tecnica generale;
- DES.02 Relazione storico-artistica;
- DES.03 Perizia asseverata danni;
- DES.04 Computo metrico estimativo;
- DES.04.1 Computo metrico costi della sicurezza;
- DES.05 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- DES.06 Stima incidenza manodopera;
- DES.06.1 Stima incidenza sicurezza;
- DES.07 Quadro economico di spesa;
- DES.08 Capitolato speciale d'appalto;
- DES.09 Schema di contratto;
- SIC.02 Cronoprogramma;
- SIC.03 Piano di sicurezza e di coordinamento;
- SIC.04 Fascicolo dell'opera;
- REL.01 Relazione sintetica degli elementi strutturali;
- REL.02 Relazione descrittiva e fascicoli di calcolo;
- REL.03 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
- REL.04 Manuale d'uso e manutenzione;
- REL.05 Relazione sulle fondazioni e geotecnica;
- REL.06 Relazione omissione verifica globale;
- REL.07 Stralcio PAI;
- REL.08 Indagini diagnostiche e caratterizzazione meccanica dei materiali;
- REL.09 Stralcio MOPS;
- REL.10 Relazione tecnica impianto elettrico.

5)- Di approvare il quadro economico del progetto esecutivo relativo a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)”** come da prospetto riepilogativo che segue:

A	LAVORI	
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 111.086,22
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 4.436,12
A.3	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€. 60.282,69
A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 35.133,11
A.5	TOTALE LAVORI, MANODOPERA E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3+A.4)	€. 210.938,14
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE:	

B.1	- per I.V.A. 10% (su A.5)	€. 21.093,81
B.2	- per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, CSP, CSE, direzione lavori e contabilità	€. 24.710,40
B.3	- per saggi stratigrafici e relativa relazione	€. 1.762,40
B.4	- per CNPAIA 4% (su B.2)	€. 988,42
B.5	- per I.V.A. 22% (su B.2 + B.3 + B.4)	€. 6.041,47
B.6	- per art. 45 (Codice dei Contratti Pubblici) 2%	€. 4.218,76
B.7	- per imprevisti IVA 10% inclusa	€. 20.876,68
B.8	- per indagini e prove strutturali	€. 7.680,26
B.9	- per I.V.A. 22% (su B.8)	€. 1.689,66
B.10	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.9)	€. 89.061,86
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO	€. 300.000,00

6)- **Di confermare** Responsabile del Progetto dell'opera di che trattasi il geom. Donato D'Evangelista e supporto al RUP l'arch. Filomena Sperandii, già istruttore dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

7)- **Di dare atto** che gli elaborati di cui sopra sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità dell'art. 41, comma 8° del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n°36, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209.

8)- **Di dare atto** che l'opera di che trattasi è regolarmente ricompresa nel programma triennale dei lavori pubblici 2025/2026/2027, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n°98 del 13 novembre 2024, esecutiva ai sensi di Legge.

9)- **Di confermare** che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 300.000,00**, finanziata con Ordinanza n°129 del 13 Dicembre 2022, risulta annotato al Capitolo 2853/1 denominato "*Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiata dagli eventi sismici 2016 - Cap. E 572/5*" del corrente bilancio 2025, gestione residui, regolarmente impegnati.

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

DATO ATTO che l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di procedere al consolidamento della Torre dell'orologio danneggiata dagli eventi sismici del 2016;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

VISTO che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

RICHIAMATA la sentenza del Consiglio di Stato del 2 luglio 2025 n°5712 sulla possibilità di ribasso sui costi della manodopera rispetto al valore complessivo dell'appalto;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

A1	Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta (comprensivo di oneri della sicurezza inclusi nei prezzi pari ed €. 4.436,12 e di incidenza della manodopera pari ad €. 60.282,69)	€. 175.805,03
A2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 35.133,11
A3	Importo totale lavori + sicurezza (A1+A2)	€. 210.938,14

DATO ATTO che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 300.000,00**, finanziata con Ordinanza n°129 del 13 Dicembre 2022, risulta annotato al Capitolo **2853/1** denominato *"Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiata dagli eventi sismici 2016 - Cap. E 572/5"* del corrente bilancio 2025, gestione residui, regolarmente impegnati;

VISTA l'attestazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO di invitare a partecipare alla presente procedura di gara operatori economici individuati tramite elenco in possesso dell'Ente, con il principio della rotazione degli inviti, in possesso dei necessari requisiti e regolarmente iscritti sul MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquistiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

RICHIAMATE le seguenti norme:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il DPR 06.06.2001, n.380;

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 in data 21.12.2024 esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 art 170, comma 1 del D. Lgs n. 267/2000);

RILEVATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n.31 in data 21.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025/2027 ai sensi dell'art 151, D. Lgs n. 267/2000 e dell'art 10 del D. Lgs n. 118/2011;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D. Lgs 267/2000;

VISTO il Decreto sindacale n. 3/2024 del 30/12/2024 di conferimento incarico al Responsabile dell'Area per l'anno 2025;

VISTO il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209”*;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

D E T E R M I N A

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2) – Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori relativi a **“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiato dagli eventi sismici del 2016 (CUP C47H21004420001)”** dell'importo complessivo lavori di **€. 210.938,14** comprensivo dell'incidenza della manodopera e degli oneri e costi della sicurezza, mediate ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa.

3)- Di confermare e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 19 maggio 2025, esecutiva ai sensi di Legge, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo).

4)- Di prendere e dare atto che la procedura negoziata in oggetto si svilupperà con almeno 5 (cinque) operatori economici individuati tramite elenco di operatori economici in possesso dell'Ente, regolarmente iscritte nell'elenco degli operatori economici USRC e sul MEPA, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

5)- Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, ivi incluso l'elenco degli operatori economici da invitare, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara.

6)- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

7)- Di confermare che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 300.000,00**, finanziata con Ordinanza n°129 del 13 Dicembre 2022, risulta annotato al Capitolo 2853/1 denominato *“Intervento di consolidamento della Torre dell'Orologio danneggiata dagli eventi sismici 2016 - Cap. E 572/5”* del corrente bilancio 2025, gestione residui, regolarmente impegnati.

8)- Di confermare che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il geom. Donato D'Evangelista e il supporto al RUP

è l'arch. Filomena Sperandii.

9)- Di dare atto che verrà rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'articolo 50, comma 1°, lett. a) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12.

10)- Di subordinare l'efficacia del predetto affidamento all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

11)- Di dare atto che saranno espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al vigente Codice e di quelli speciali, ivi incluso il rispetto del divieto di cumulo degli incarichi ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 33 dell'11 luglio 2017.

12)- Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 37, comma 1 e 2 e articolo 23, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Amministrazione Trasparente).

13)- Di trasmettere copia del presente provvedimento:

- all'Albo pretorio;
- al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza.

14)- Di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 649 del 24/10/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio D'EVANGELISTA DONATO in data 24/10/2025

Non rilevante sotto il profilo contabile